

ref. stdb. : 303/AB/25602/93 - AMG18/OV1A.3N
ref. procureur: 66.99.611/93
behandelend ambtenaar: Mvr. Vanbrabant R.
telefoonnummer : 016/24.96.07

Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
A.R.O.H.M. - Bestuur Ruimtelijke Ordening
Buitendienst Vlaams-Brabant
Blijde Inkomststraat 105
3000 Leuven
(tel. 016/24.96.11.)

Parket van de Procureur des Konings
Gerechtsgebouw
Smoldersplein 5

3000 LEUVEN

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	bijlagen
	66.99.611/93	303/AB/25602/93 93725	3

Betreft: **BOUWOVERTREDING - HERSTEL VAN DE PLAATS**

Gemeente: **TIENEN**

Naam en adres overtreder: **BOUWBEDRIJF ANDRIES N.V.
MEENSELSTRAAT 7
3380 GLABBEEK**

Plaats van overtredding : **Tienen
OPLINTERSESTEENWEG 279A
(sectie B nrs. 279 G2)**

Summiere beschrijving :
**het oprichten van een dubbelwoonst met handelsruimte niet volgens
de bouwvergunning**

Mijnheer de Procureur des Konings,

In verband met bovenvernoemd dossier leidt mijn bestuur heden bijgaande
herstelvordering in bij uw ambt.

Deze vordering is gebaseerd op artikel 65 § 1a) van de stedenbouwwet.

Mag ik u u verzoeken mij, na uitspraak door de rechtbank, een afschrift
van het vonnis toe te sturen, met vermelding of hiertegen desgevallend
beroep werd aangetekend.

Met de meeste hoogachting

De gemachtigde ambtenaar,

G. BROUCKMANS

20 oktober 1994

ref. stdb. : 303/AB/25602/93 - AMG18/OV1A.3N
ref. procureur: 66.99.611/93
behandelend ambtenaar: Mvr. Vanbrabant R.
telefoonnummer : 016/24.96.07

Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
A.R.O.H.M. - Bestuur Ruimtelijke Ordening
Buitendienst Vlaams-Brabant
Blijde Inkomststraat 105
3000 Leuven
(tel. 016/24.96.11.)

VORDERING
(krachtens art.65 par. 1A van de stedenbouwwet)

Gemeente : TIENEN

Bouwmisdrijf

Mijn kenmerk: 303/AB/25602/93
93725

Not.nr.:

I. FEITELIJKE GEGEVENS:

Ligging : TIENEN (Tienen),
OPLINTERSESTEENWEG 279A
(sectie B nrs. 279 G2)

Tijdstip overtreding:

Identiteit van :

Opdrachtgever: BOUWBEDRIJF ANDRIES N.V.,
MEENSELSTRAAT 7,
3380 GLABBEEK

Uitvoerder :

Architect :

Summiere beschrijving:

het oprichten van een dubbelwoonst met handelsruimte niet volgens de bouwvergunning

II. ADMINISTRATIEVE GEGEVENS:

Ligging volgens:

- gewestplan : TIENEN-LANDEN K.B. 24.3.78 : woongebied
- A.P.A. : /
- B.P.A. : nr. 7 "Viander" dd.22.10.62
- verkaveling: /

III. HERSTEL VAN DE OVERTREDING:

1. Vordering van de gemachtigde ambtenaar:

A. Art. 65 par. 1a) - herstel van de plaats in de vorige staat

B. Toepassing dwangsom (per dag) : 5.000 fr. per dag
burgerlijke partijstelling: neen.

C. Motivering

Het overdreven aantal verdiepingen is in strijd met de voorschriften van het B.P.A. Bovendien leverde het college van burgemeester en schepenen een weigering van de bouwvergunning ter regularisatie af op 18 augustus 1993. Ingevolge deze weigering stelde mijn dienst op 5 november 1993 aan het college voor de inbreuk te herstellen door toepassing van artikel 65 paragraaf 1 b van de wet van 29 maart 1962, namelijk het uitvoeren van aanpassingswerken die zouden bestaan uit het naleven van de vergunning van 14 maart 1992. Er werd echter geen akkoord bereikt met het schepencollege dat in zitting van 1 december als herstelmaatregel het betalen van een geldsom gelijk aan het dubbel van het bedrag van de bouwaks voorstelde. Derhalve wordt het herstel van de plaats gevorderd.

2. Vordering van het College van burgemeester en schepenen, beslist in zitting van 1.12.93:

zie kopie uittreksel uit de notulen van het College van burgemeester en schepenen.

Leuven,
De gemachtigde ambtenaar,

G. BROUCKMANS

G. Brouckmans
19/10/94
leuckey

20-10-1994

20 oktober 1994