

Aalter

Aalter: Leegstand en krotbelasting hoe gaan ze er eigenlijk mee om ?



eigen berichtgeving

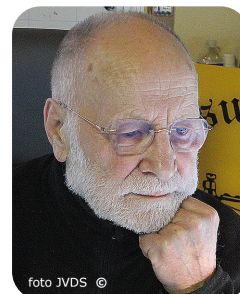


foto JVDS ©

als opslagplaats wordt gebruikt, erger, zelfs voor bouwovertreddingen weigeren ze op te treden !

Verkrotting lokt criminaliteit

De klassieke pers was er bij de ontdekking van het in een leegstand pand ondergebracht drugs

In de Lostraat verstoren deze leegstaande en verkrotte panden al jaren het uitzicht. Ze prijken wel op de inventaris van de Vlaamse Regering als leegstaand en verkrot en zijn daar gekend onder dossiernummer 44084-0043, maar dat is al jaren het geval. Vlak ernaast is er nog een ander pand dat misschien niet leeg staat maar evengoed oogt als verkrot. Aalter staat erbij en kijkt ernaar en dit is geen alleenstaand geval.

Op Geopunt Vlaanderen zijn de in de VIVOO opgenomen panden in Vlaanderen, samen met de informatie over het pand, te zien, ook dat in de Lostraat, Geopunt Vlaanderen levert goed werk. Vraag is wat in casu Aalter, er aan doet om aan die verwaarlozing een einde te maken.

Aalter en de verkrotte panden

Volgens de Vlaamse Regering bevat de lijst "Leegstand en verkrotting" van **bedrijfspanden** maar liefst 2500 items. Behoudens een vergissing van deze redac-

tie ontdekken wij in de lijst van 8 januari 2024 welgeteld 11 in Aalter. Helaas hebben wij momenteel niet meer de mogelijkheid om zelf één en ander nader te bekijken, maar we geloven niet dat er in Aalter niet meer zouden leeg staan en verkrot zijn. Wat de woningen betreft bevat de lijst er



zo'n 130, maar daarvan weten we zeker dat die niet klopt. Ambtenaren in Aalter worden blind gehouden en willen / mogen niets zien of hebben zich door de eigenaars laten misleiden die aangeven dat het leegstaand en verkrot pand,

labo in Poederlee weer als de kippen bij, de burgemeester mocht weer haar verhaal komen brengen, maar er werd geen enkele kritische vraag gesteld!

meer volgt op p. 2 ►

Drugslab in Tessenderlo

In mei 2010 was Morsum Magnificat op de hoogte van een drugslab in Tessenderlo waarvan de in beslag ge-



nomen inhoud later, op 09 mei 2010, fier bij de FGP in Hasselt werd getoond. Leegstaande panden moeten door de lokale besturen veel beter in 't oog gehouden en aangepakt worden maar dat is politiek niet populair.

Erik Verbeeck

▶ vervolg van p. 1

Onder meer over hoe het mogelijk is dat de gemeente tegen die - en andere - leegstand nooit eerder iets heeft ondernomen. Morsum Magnificat heeft vele jaren geleden die problematiek ook al blootgelegd, zoals in mei 2010 te Tessenderlo waar een groot drugslab in een leegstaand bedrijfsgebouw werd ingericht - foto inzet -. Met veel show werd daags nadien bij de FGP in Hasselt de vangst getoond, Morsum Magnificat kende toen reeds de naam van één van de betrokkenen. We zien in Aalter



Bellem: Dit is geen alleenstaand geval en zonder verder commentaar

/ Bellem, verschillende panden die verkrot zijn en leeg staan en niet voorkomen op de officiële lijsten die daarvoor bestaan en publiek toegankelijk zijn.

De Vlaamse Regering heeft, zoals dat schering en inslag is, onvoldoende ambtenaren om de nodige controles uit te voeren en zo blijven de vriendjes van de lokale politici buiten schot en betalen geen leegstand en/of krotbelasting.

Erik Verbeeck

Inhoud MM 342- 02

- Aalter leegstand en krotbelasting. Hinder Lostraat. Knokkebaan: Ondernemer in zak en as
- Drugslab Tessenderlo
- Redactie ligt stil

Te snel op de Knokkebaan: Bekend Aalters zakenman in zak en as

Een zakenman uit Aalter, waarvan we hier de naam niet noemen, zit in zak en as. In een periode van minder dan 3 jaar werd de man op de Knokkebaan twee keer betrapt zich bezondigd te hebben aan een snelheid van 130 km/u. terwijl daar maximum 90km/u. mag gereden worden.

Rechtszaak

Behalve de fikse boete komt de zaak nu op 17 mei 2024 voor de Politierechter die dan 30 dagen later een vonnis produceert. De man riskeert niet alleen een rijverbod maar zal ook verschillende examens opnieuw moeten afleggen. Het rijverbod zal zeer ongelegen aankomen omdat zijn personeel tijdens de maanden juli / augustus verlof heeft en hij dan zijn auto broodnodig heeft. Zijn advocaat zal de beslissing van de Rechter tot het najaar proberen uit te stellen, een rijverbod in die periode zal minder hinderend zijn. Eigen schuld, dikke bult?

Erik Verbeeck

Aalter. Hinder Lostraat voorbij

De werken aan de bestrating en parkeerplaatsen in de Lostraat hebben bij de handelaars nogal wat frustraties veroorzaakt, maar nu de werken beëindigd zijn is het weer allemaal koek en ei. Opticien

Dirk Van Renterghem is met de parking voor minder validen vlak voor zijn zaak, zeer tevreden, zijn klanten hadden daar nood aan.

Veiligheid

We hebben wel foto's waaruit blijkt dat de wegenwerkers de veiligheid niet respecteerden.

Erik Verbeeck



Redactie minstens twee weken uit

Na heel wat onderzoeken over een langere periode in twee gespecialiseerde ziekenhuizen - OLV Aalst en UZ-Gent - komen de hartspecialisten van beide ziekenhuizen tot dezelfde conclusie, het zal een openhartoperatie worden. Mijn keuze is, om praktische redenen, uiteindelijk op het UZ-Gent gevallen.

Risico

Aangezien uit onderzoeken blijkt dat een infarct tot de mogelijkheden behoort, werd de medicatie recent aangepast, een ingreep moet dan ook niet op de lange baan worden geschoven en op dat

vlak had UZ-Gent, alhoewel men zich in Aalst ook bewust was van de ernst, wel enige voorsprong op het schema van OLV Aalst, ook dát was een reden om voor het UZ-Gent te kiezen en dat voor een operatie in week 16.

Revalidatie

Uitgaande van de veronderstelling dat alles naar wens en plan verloopt, zal de revalidatie de eerste twee weken na de operatie geen enkele journalistieke activiteit toelaten. Misschien heb ik er na die revalidatie écht genoeg van en dan stopt het misschien volledig? De kans bestaat dat ik op 80 jaar bij leven en welzijn nog iets anders ga doen.

Erik Verbeeck