

Tienen

Justitie en bouw misdrijven

Het Parket Leuven deed niets met het verzoek van A.R.O.H.M. over bouw misdrijf Andries

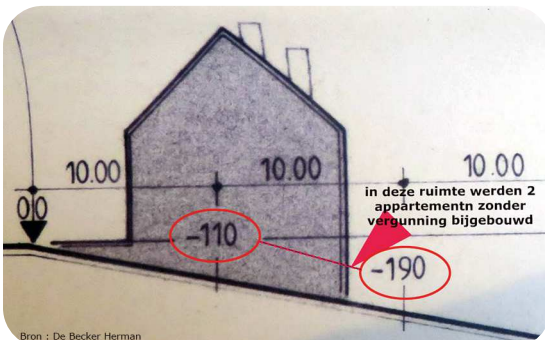
In de meer dan vijftien jaar dat Morsum Magnificat onderzoek voert naar de gedragingen binnen de huurmarkt is het, zoals in casu in Tienen, nooit voorgekomen dat een bouwonderneming zonder vergunning twee appartementen bijbouwt, appartementen die van meet af feitelijk onbewoonbaar waren, maar toch dertig jaar ongestoord verhuurd konden worden. Het Parket te Leuven is, zelfs na vaststelling door de gemachtigde ambtenaar van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, niet op het verzoek tot herstellvordering ingegaan. De bewijzen daarvan die tijdens de debatten van 15 november 2023, wegens protest van de advocaat van de verhuurders Sonia Hognoul, niet meer mochten neergelegd, zijn op de website gepubliceerd.

eigen berichtgeving



De foto's

Links: Vergunning verleend voor een handelspand -gelijkvloers- en 2 appartementen erboven, er is een niveauverschil van 110 cm + 190 cm = 3 meter tussen het maaiveld en het achterliggende waar ook de eveneens illegaal gebouwde garages zich bevinden. Rechts is één van de twee zonder vergunning gebouwde appartementen dat nu onderwerp is van een rechtszaak.



Bron : De Becker Herman



Dit stuk gevel van het illegale bouwwerk heeft Stad Tienen niet gezien ...

De lokale politiek is verantwoordelijk

De stapels bewijzen waarover wij in deze huurzaak beschikken zijn dermate stuitend dat iedereen die op zoek is naar een conform betaalbaar pand dat moet weten dit is niet alleen belangrijk voor de gezondheid en de veiligheid van personen en goederen maar ook in het algemeen belang en al de sukkelaars die willens, nillens in een ongeschikt of erger, onbewoonbaar pand moeten wonen! De verantwoordelijken zijn, zoals is bepaald in de programmawet van 8 augustus 1980, de lokale besturen, dus de lokale politiek!

Regularisatie geweigerd

Op 28 juni 1993 heeft de NV Bouwbedrijf Andries, een regularisatieaanvraag ingediend voor de bouw inbreuken die werden begaan. Het is pas dan dat Tienen wakker werd. Het advies van de bouwdienst van Tienen was "Weigeren + PV opstellen", de ambtenaar wiens naam niet

op het document voorkomt verwijst naar dossier B5695 dat bij stad Tienen onvindbaar blijkt te zijn. De Provinciale dienst Stedenbouw noteerde toen ook "Weigeren". In een brief van het Gemeentebestuur van Tienen aan de NV Bouwbedrijf Andries van 14 september 1993, werd de weigering van de regularisatie bekendgemaakt.

meer volgt op p. 2 ►