



Redactie

Het "Non take up" rapport bewijst het falen van de lokale besturen en van het jarenlange Vlaams woningbeleid

Na het lijvige rapport van Steunpunt Wonen over de "Non-take-up huurpremie en huursubsidie" doorgenomen te hebben, kunnen wij bij deze redactie in tegenstelling tot de klassieke pers, lees werknemers van de gazet, als ervaringsdeskundigen onze ervaringen en mening neerschrijven. We gaan daarbij de confrontatie met het frauderend "systeem" niet uit de weg en tonen wat er zich in de praktijk afspeelt. Feiten, gegevens en bewijsmateriaal waarmee de onderzoekers van Steunpunt Wonen van hun broodheden -Vlaamse Regering- geen rekening mogen houden, zelfs niet-mogen?- antwoorden op relevante informatie die deze redactie aanreikt.

eigen berichtgeving



In de marge van het Non-take-up rapport

Vlaamse Overheid betaalde onterecht 13.600 euro huursubsidie voor een onbewoonbaar pand !

Juli 2008

Vanaf juli 2008 betaalde de Vlaamse -p-Overheid door tussenkomst van SVK Maasland voor een pand aan de Jan Rosierlaan te Lanaken onterecht een huursubsidie van 252,67 euro per maand. Pas toen de gedupeerde huurder die zich overal -Gemeente, OCMW, politiek- zonder resultaat over de kwaliteit van haar huurpand was gaan beklagen, bij deze redactie terecht kwam gingen de poppen aan het dansen.

Bewijzen geleverd

Morsum Magnificat zette op ver

zoek van de gedupeerde haar tanden in dat huur dossier en leverde snel bewijzen dat:

- Woondienst Lanaken faalde.
- OCMW Lanaken faalde.
- Wonen Limburg faalde.
- SVK Maasland faalde.

Er werd door Wonen Vlaanderen onterecht 13.600 euro aan huursubsidies betaald ! Zie artikel Morsum Magnificat

http://www.morsum-magnificat.be/images/stories/2013-12/MM_221_06_Onterechte_Subsidie.pdf

Ook in Bellem loopt het nu in 2022 faliekant mis, nu SVK Meetjesland vzw.



Kelder van het pand met 66 cm water en rondrijvende rekken, rechts de niet waterdichte stenen muur die de ruimte van de watermeter zouden moeten drooghouden, maar in de praktijk ook tot boven het niveau van de meter komt.

Het rapport.

Al na het lezen van de eerste dertien pagina's van het rapport, weten kenners al genoeg over wat er aan de hand is met de problematiek van het niet kunnen, willen, durven aanvragen van een huurpremie / subsidie. Maar het bloot leggen van de échte problemen en het durven noemen van de redenen, gebeurt, de competentie van de onderzoekers ten spijt, niet! Dat is nogal wies, Steunpunt

Wonen waren, om enigszins in haar opdracht te kunnen slagen en de inhoud van haar document van 8 pagina's: "Voorstel Ad hoc opdracht Take-up huursubsidie / huurpremies", basis waarop KU-Leuven / HIVA haar opdracht -8 juli 2021- kreeg, waar te maken, gedoemd om met haar broodheren OCMW's en lokale besturen samen te werken en broodheren mag je niet in verlegenheid brengen, de KU-Leuven ligt dus voor

meer volgt op p.2 ►