

Oostende

Gasontploffing in de Christinastraat. Wat is de stand van zaken na zes weken ?

Op 13 november 2022 was de burgemeester van Oostende Bart Tommelein op het tijdstip van de ontploffing, dat was 11:36 u., in het Vlaams Parlement. Ons komt het over dat burgemeesters in hun gemeente of stad thuishoren, daarmee hebben ze, normaal gezien, hun handen al meer dan vol. Maar burgemeesters, lees witteboord criminelen², moeten overal hun zakken kunnen vullen om politieke brandjes te blussen. Zij hebben hun vinger in de werking van de politie, de brandweer en alles wat maar enigszins met handhaving te maken heeft.

² Zij sluiten in hun gemeenten en steden uit puur politiek gewin, de ogen voor strafbare feiten.



2022 meten wij -oriënterend- op de 2e verdieping van een gebouw, permanent 67dBa, uiteraard is dat 's avonds als het geluid zich beter verplaatst, veel hoger, klachten daarover blijken bij de stad in dovenmansoren te vallen. Er staat ook een bovengrondse stookolietank van +/- 800 liter, maar een lekbak is er niet en de werf waar de tank

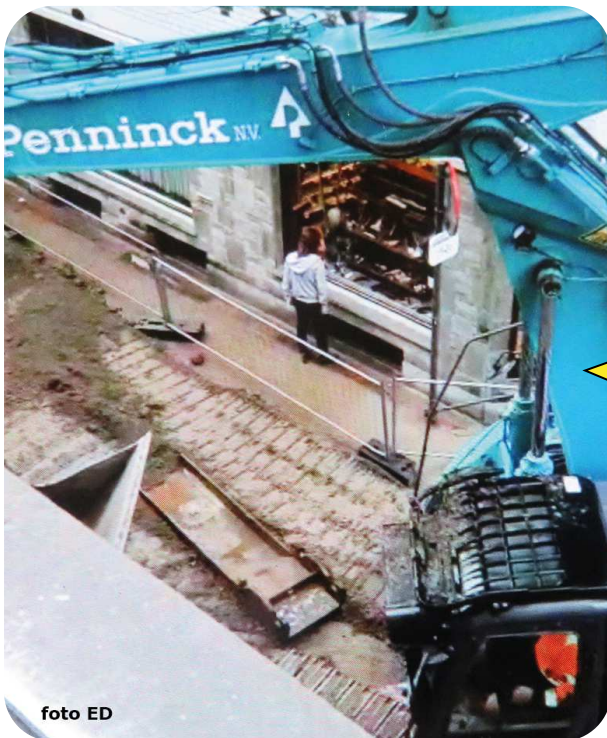


foto ED

Friday niet gerinkeld hebben, en dat zal nog wel even kunnen duren, het wordt een klunten tussen verzekeraars. De aannemer zou verzekerd zijn bij Zurich Insurance <https://www.benelux.zurich.com/nl-nl/weliswaar> een stevige maat-

De persoon die hier op 13 oktober aan het raam van drogisterij Vandevelde aan de Christinastraat 83 een kijkje neemt, beseft niet hoeveel geluk hij / zij heeft gehad. De ontploffing gebeurde minder dan een uur nadat deze beelden werden gemaakt. Dit toont nogmaals aan dat straten openhouden tijdens dergelijke werken / werven in feite niet te verantwoorden valt! Mag zo'n straat in het kader van de Wet op de "Tijdelijke en mobiele werken" - KB 25/01/2001- wel toegankelijk zijn? Een werf moet wel degelijk afgesloten.

schappij, maar verzekeraars zijn banken en geld stinkt. Een van de gedupeerden van een pand vlak bij de plaats van de ontploffing, heeft toch moeite met de verzekeraar, er is na zes weken nog geen oplossing, de ene verzekeraar wil de schade in de schoenen schuiven van de andere.

staat is niet afgesloten! De tank draagt ook geen identificatielabel, de vraag is of de aannemer voor die tank een aanvraag bij de milieudienst van Oostende heeft ingediend en zo ja, hoe het mogelijk is dat er geen lekbak aanwezig is! Eén en ander wordt bepaald in de VLAREM II -bovengrondse houders art.17.3- Morsum Magnificat heeft daarover vragen gesteld aan de milieudienst van Oostende, we zijn benieuwd of we op onze vragen ook antwoorden gaan bekomen. Morsum Magnificat gaat ook dat uitzoeken.

Nog steeds een puinloopwerf

Op vrijdag 25 november was het "Black Friday", maar op de plaats in de Christinastraat waar op 13 oktober 2022 zich

iets voor de middag een gasontploffing voordeed wegens een lek van de middendrukleiding, zijn de winkels, zoals deze van drogisterij Vandevelde, dichtgetimmerd. In die en andere handelszaken in de buurt zal de kassa op Black

De generator, de stookolietank

Zowat op de plaats van de ontploffing verstoort het geluid van een generator de rust van de omwonenden. Tijdens ons bezoek van 25 november

meer volgt op p2 ▶



25 november 2022 - zicht op het gebouw Christinastraat 6. Een permanent draaiende dieselmotor -rood dak links op de foto- die een generator aandrijft die de spanning levert voor een waterpomp -drainering- maakt dag en nacht lawaai! Kan de aannemer niet zorgen voor een tijdelijke elektrische aansluiting, hij heeft de omwonenden immers al met genoeg schade en hinder opgezadeld!

dat de verzekeraar van de aannemer die de ontploffing veroorzaakte Zurich Insurance is, het gaat over een gigantische schadeclaim, er werden immers acht gebouwen beschadigd, plus de commerciële, materiële en immateriële schade. Uiteraard zijn zo'n verzekeraars allemaal "herverzekerd". Feit is, dat de afwikkeling van dit schadegeval nog jaren zal duren zodat de kassa's van Experts en advocaten nog dito zullen rinkelen.

foto EVER



foto EVER



foto EVER

Foto links: Generator -10 kVA?- die de spanning levert voor de elektrische pomp om het rioolwater op te pompen.

Foto rechts: Bovengrondse stookoliehouder met brandstof voor de generator waarvoor ingevolge de VLAREM II -art.17.3.2.1.1.1°b- een meldingsplicht bij de gemeentelijke milieudienst geldt. Verplicht is ook dat de tank een onderkuiping heeft die de inhoud ervan kan opvangen.

vervolg van p1

Pogingen om de burgemeester op 25 november via GSM te bereiken mislukten, de GSM van Bart Tommelein was blijkbaar tijdelijk buiten dienst.

Van het kastje naar de muur

Eerder kregen we via een voicebericht van een stadsmedewerker het GSM nummer van de vrouw van de burgemeester, mevrouw was niet blij met de telefoonoproep, de madam van de burgemeester moet daarvoor bij Margaux N. aankloppen die noemde dat gsm nummer in haar voicebericht! Lange tenen hebben ze bij het stadsbestuur in Oostende wel, specialiteit daar is iemand van

het kastje naar de muur sturen, de burgemeester verwees naar zijn kabinet en uiteindelijk kregen we de opmerking van zijn vrouw "u belt wel op mijn privé gsm"! Maar we blijven, wat informatie betreft, op onze honger zitten.

De Experts -wijziging-

Aangezien de ontploffing in Oostende gebeurde en er ook een brandweer- en een politiemans gewond raakten, vinden wij het hoogst vreemd dat het Parket een Expert heeft aangesteld die verbonden is aan de brandweer van Oostende / Brugge -T.O.- Kan daar soms sprake zijn van belangenvermenging? Bovendien heeft deze redactie niet al te veel vertrouwen in de technische

kennis en vooral de onpartijdigheid van de brandweer. De lokale politiek die ook bij Fluvius System Operator cvba de lakens uitdeelt, is hier wat Fluvius betreft, óók betrokken. Wij hebben bij Morsum Magnificat daarmee over een periode van dertig jaar veel ervaring, óók met Experts die door het Parket werden aangesteld. Sinds kort is er voor de gevolgen van de ontploffing een nieuwe Expert uit Wommelgem -S.P.- aangesteld, er zou tegen de einde november 2022 een eerste vergadering worden belegd, veel meer is daarover dus nog niet geweten.

De verzekeringen.

We hebben ook achterhaald

We gaan verder met ons onderzoek en verwachten, zoals altijd, de grootse moeite te hebben om informatie te verzamelen, wij bekijken met een voldoende basis aan technische kennis, hoe de vork in de steel zit, maar dat wordt ons nooit in dank afgenomen, eigenaardig genoeg ook vaak niet eens door de gedupeerden en zeker niet door de politiek, die altijd op de één of andere manier de hand heeft in het verloop. Hier in Oostende is dat het geval met Fluvius, de brandweer en de politie, overal zit de lokale politiek op één of andere manier verweven en ze hebben dan ook nog eens de klassieke pers aan hun kant!

meer op p3

Geen echte mist maar dixit Expert is er toch nog veel mist over de oorzaak van de ontploffing aan de Christinastraat te Oostende !

▶ vervolg van p2

Experten en advocaten op het appel.

Het is momenteel in de klassieke pers en de gazetten heel stil rond de ontploffing die tijdens -graaf- werken op 13 oktober 2022 iets voor de middag plaatsvond, de blauwe gazet bracht daags nadien wat klassieke pulp <https://www.hln.be/oostende/burgemeester-bart-tommelein-geeft-duiding-over-explosie-in-oostende-eerst-was-er-gasgeur-17-minuten-later-volgde-ontploffing~ae7ff519/> uit de persconferentie maar uiteraard niks over de oorzaak. Ondertussen weet de Oostendse burgemeester Bart Tommelein -Open Vld- maar al te goed wat de oorzaak is, Morsum Magnificat confronteerde de burgemeester met de informatie waarover wij beschikken, maar Bart Tommelein wilde daarop -uiteraard- niet antwoorden. Voor de installatievergadering van vandaag, hebben we geen pers gezien.

Veel mist over de werf..

Na afloop hebben we toch één reactie van iemand die op de vergadering aanwezig was kunnen rapen. We kregen alleen te horen dat er, alhoewel er vandaag in Oostende geen mist was, over de werf toch nog veel mist hing! Onze reactie was "Jullie moeten het ook willen zien!". Er kunnen wellicht over het feit hoe de buis werd geraakt en met het bekende gevolg beschadigd werd, vragen worden gesteld. Heeft de kraanman zelf over de ligging van de buis mogen oordelen of hebben anderen binnen de firma dat bepaald? Wij hebben de informatie dat de gasbuis op die plaats 5,15m diep ligt en op die plaats damplaten werden ingedreven

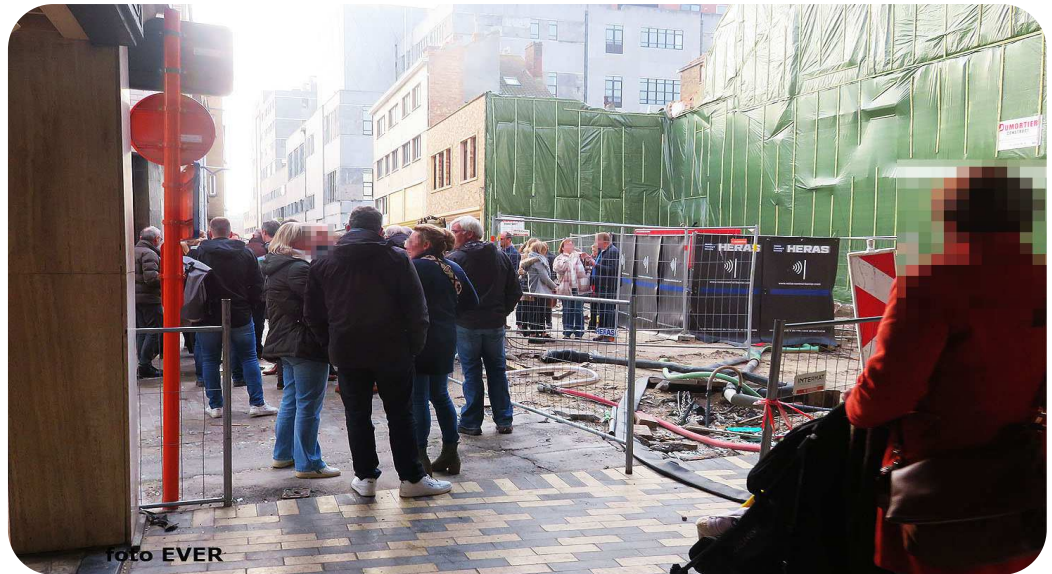
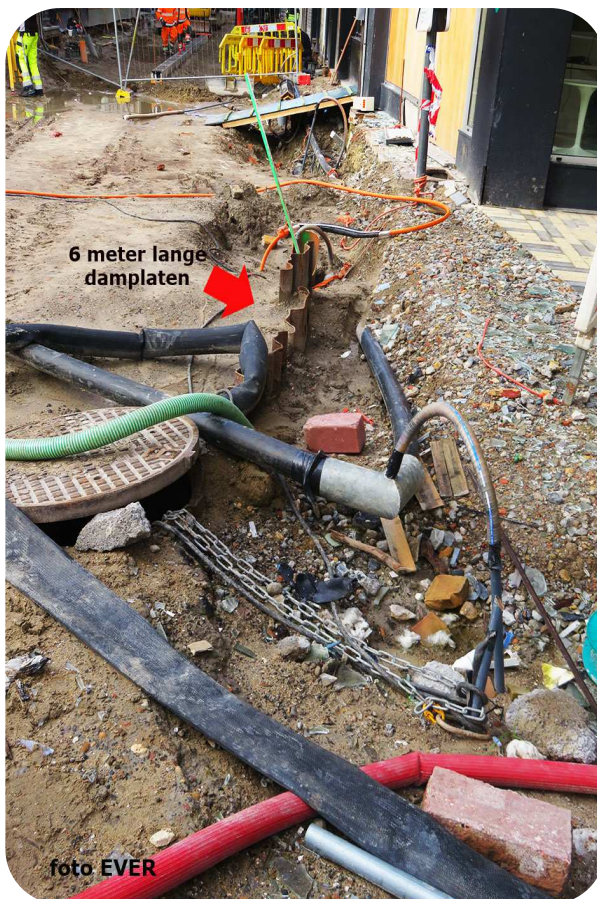


foto EVER

30 november 2022 - foto boven: Installatievergadering van Experten en advocaten in de Christinastraat op de plaats van de ontploffing van 13 oktober 2022.

Foto links: Zicht op de plaats van de ontploffing en de nog aanwezige damplaten waarover het laatste woord nog niet is gezegd of geschreven.



6 meter lange damplaten

foto EVER

van zes meter, er bevinden zich nog van die platen in de grond-zie foto-. Dat Experten daarover nog een mistgordijn moeten optrekken, komt ons zeer vreemd over.

Kassa.

Dit schadegeval en de kosten van advocaten en Experten moeten de verzekeraars opheesten, de zaak moet dan ook niet te vlug worden afgehandeld. In deze zaak zouden er zo'n dertig advocaten en

Experten betrokken zijn, vandaag waren er een 25-tal op de installatievergadering aanwezig. Vooral eer al die personen hun rapporten en de advocaten hun besluiten hebben uitgewisseld, zijn we, zonder te rekenen met de beroepsmogelijkheden, minstens voor tien jaar vertrokken. Het moet ook blijken dat de verzekeraar Zurich Insurance van de aannemer die de schade veroorzaakte -Penninck- nu al lastig wordt en diens eigen cliënt juridisch aanpakt. Bij de aannemer wil Luc Penninck niet reageren aan Morsum Magnificat,

overal wordt men de lippen stijf op elkaar.

Syndicus Sissau reageert furieus

Residentie Expo situeert zich op de hoek van de Christinastraat en de Ooststraat 6, het gebouw en inboedel werden door de ontploffing fel beschadigd. Eén van de eigenaars moet blijkbaar, tot groot ongenoegen van de Syndicus

Agence Sissau verklaringen hebben afgelegd bij Focus WTV en dat wordt E.D., zoals blijkt, niet in dank afgenomen, praten met deze redactie zéker niet! Het zou blijken dat het vaststellen van de schade in bepaalde appartementen van Residentie Expo, zes weken na de ontploffing, nog steeds geen feit is, schadebestekken nog niet werden afgeleverd, de gedupeerde zelf initiatieven moet ondernemen.

Geheime vergadering?

Een eigenaar van de Residentie Expo was ervan op de hoogte dat er op 30 november 2022 in de namiddag een vergadering van Experten zou plaatsvinden, een medewerker van Agence Sissau die wij identificeren als een zekere Andrew, aanziet deze redactie als de bron. We werden met een anoniem nummer opgebeld en de man weigerde zijn naam te zeggen! De vergadering zou geheim zijn geweest en mocht niet bekend worden gemaakt! De wijze waarop Agence Sissau hier de zaken bekijkt en zich intimiderend opstelt, is not done. Hoe dan ook laat Morsum Magnificat zich niet intimideren en zal, met of zonder akkoord van Agence Sissau, onverminderd met haar onderzoek verdergaan.

Erik Verbeek