



Daarom is partij Vooruit met Conner Rousseau en zijn Matekes, glansrijk gebuisd in haar visie over de huurmarkt

Wij hadden partij Vooruit met haar speerpunt in de Commissie Wonen, Maxim Veys, nog het voordeel van de twijfel gegeven maar, na de magere opkomst van de Limburgse afdeling Vooruit van 31 maart in Genk, zijn wij formeel en is de slogan "Betaalbaar Wonen voor Iedereen" waardeloze platte politieke propaganda! De socialisten verloochenen tienduizenden kandidaat-huurders met een schamel inkomen die recht hebben op een huursubsidie en wegens onvoldoende sociale woningen bot vangen omdat panden niet voldoen aan de minimum wettelijke woonkwaliteiten en de socialisten onvoldoende ijveren voor een verplicht conformiteitsattest.

eigen berichtgeving



dachten wij ons bij een bijeenkomst van de Open-Vld te bevinden. Tienduizenden gezinnen missen de broodnodige huursubsidie die huren mogelijk moet maken.

Dertig procent

De aanwezige zogenaamde socialisten snappen niet eens dat, om te kunnen huren, de huurder moet aantonen niet meer dan dertig procent van diens inkomen aan huur te spenderen. Een pand huren kost momenteel minstens zeventienhonderd euro. Dat wil zeggen dat de kandidaat minstens 2.100 euro inkomen moet hebben, geen enkele OCMW cliënt heeft dat, bijgevolg zou een huursubsidie een oplossing zijn maar dan moet het pand ook aan de minimum voorwaarden van veiligheid en gezondheid -Vlaamse Codex Wonen 2021- voldoen en dat is nu het grote probleem waarvoor de politiek en de lokale besturen voor 100% verantwoordelijk zijn. De socialisten zijn zowat altijd op één of andere manier aan de macht geweest en bijgevolg zijn de socialisten mede verantwoordelijk voor de malaise! Mateke Rousseau trek uw conclusie.

Erik Verbeeck
Ervaingsdeskundige



Wij waren er als ervaringsdeskundige bij, maar zelfs het socialistisch volk wil de waarheid niet horen, bijgevolg werd een verplicht conformiteitsattest bij verhuring niet weerhouden!

De beste stuurliu staan wal

Tijdens de brainstormavond hadden we uiteraard gekozen voor de groep "Betaalbaar Wonen voor Iedereen" en "Socializer" wat informeel communiceren betekent, iets wat Morsum Magnificat in de pen zit! Maar helaas waren de andere zeven deelnemers niet

uit hetzelfde hout gesneden, wij hebben ze aanzien als radijssocialisten, rood met een wit buikje! Eén van de dames uit de Koekestad, wist niet eens wat een conformiteitsattest waarmee een huursubsidie kan bekomen worden, betekent ! De andere twee dames uit de thuisverpleging hadden meer oog voor domiciliefraude.

Niets over verplicht conformiteitsattest wat nodig is om een huursubsidie te bekomen.

De exacte voorstellen van de zeven anderen waren:

- Meer sociale woningen.
 - Meer betaalbare koopwoningen.
 - Transparanter beleid.
 - Elke gemeente verplichten bij bouwprojecten 15% sociale woningen te bouwen.
 - Meer controle op domiciliefraude.
 - Meer hoogbouw.
 - Betere subsidies van SVK woningen.
 - Op korte termijn oplossingen voor noodwoningen, containerwoningen en herbesteding van bestaande gebouwen.
- Dat het voorstel van de auteur van dit artikel om bij verhuring een conformiteitsattest te verplichten niet in de voorstellen werd opgenomen, geeft een idee waar het socialisme van vandaag is terecht gekomen. Op een bepaald moment