



via e-mail
burgemeester@moerbeke.be
secretariaat@moerbeke.be

Gemeente MOERBEKE
Burgemeester Stijn Deschepper
Lindenplaats 7
9180 MOERBEKE

M/ref : J24032233
U/ref :

9881 Bellem: 26 maart 2024
Pauwelsbos 4

Geachte burgemeester,

Betreft: Veiligheid op openbaar domein.
Veiligheid huisvesting.
Woonmaatschappij Meetjesland BV

Ik verwijs naar de ondertussen voldoende gekende problemen met de sociale woningen in de Maluswijk te 9180 Moerbeke-Waas, gemeente waarvan u de burgemeester bent.

Ik verwijs naar voorgaande documenten J20011899 van 27 januari 2020 en J20021902 van 10 februari 2020 met betrekking tot illegaal opgetrokken constructies aan de Hospicestraat 175 die Moerbeke-Waas decennialang, om het in uw politieke kleur uit te drukken, "blauw blauw" liet. Op die constructie bevond zich bovendien, tot overmaat van ramp, een illegaal radioactief tuig dat eveneens een illegale bestemming kreeg die het Federaal Agentschap Nucleaire Controle -FANC- evenmin kon traceren.

Ik verwijs evenzeer naar eerdere documenten J21012002 van 19 januari 2021 waar uw diensten, bij gebrek aan voldoende technische kennis, voor struisvogel speelden.

Ik verwijs naar document J23072155 van 12 juli 2023 dat u aangaande de veiligheid in panden via aangetekend schrijven werd toegestuurd, maar het blijft dweilen met de kraan open, natuurlijk houdt u als politicus, onder de vlag " Lokaal Liberaal ", de hand boven het hoofd van andere politici die in Woonmaatschappij Meetjesland BV hun zakken kunnen vullen, die maatschappij boekt op 12 jaar al een winst van 18.311.304 euro, en voor politici is het te doen om de poen - sic -.

1. Hoogspanningscabine 12 kV aan de Maluslaan - foto inzet op p. 2 -

U kent als burgemeester hopelijk beter als geen ander, de inhoud van de Nieuwe Gemeentewet -NGW-, ik ga u, om u in het kader van het algemeen belang van dienst te zijn, bij deze verwijzen naar artikel 135 § 1, 2, etc.

Er werd mij gemeld dat kinderen hun bal tegen het verluchttingsrooster van de hoogspanningscabine - 12 kV - trappen waardoor enkele lamellen zijn losgekomen die niet meer ter plaatse aanwezig zijn. Bovendien laat de verharding / bestrating rond de cabine te wensen over en worden de losliggende klinkers door de kinderen weggenomen om voor weet ik wat, te gebruiken.

Wat de ontbrekende lamellen van het verluchttingsrooster betreft, heb ik op 24 maart 2024 om 22:17u. een e-mail gestuurd naar een technicus van Fluvius System Operator CVBA, ook de wijkagent van de PZ Moerbeke en Puyenbroek zou volgens bronnen een foto gemaakt hebben van de schade, ik communiceerde daarover met de woordvoester Angélique Vandevelde.

J24032233 Moerbeke Burgemeester p. 1/2



Wie in het kader van het algemeen belang geen gebruik wenst te maken van mijn knowhow, zal deze om dezelfde reden tegen zich gebruikt zien worden



2101-11037 8 G.N.S. Press Association
Authorized Journalist Accreditation

erikjm.verbeeck@telenet.be
+32 (0) 473 76 25 73
www.morsum-magnificat.com



Hoe dan ook gaat het hier over de veiligheid op openbare plaatsen en pleinen en dat is als burgemeester, uw bevoegdheid.

Foto : Ontbrekende lamellen en losliggende klinkers.

2. Onaanvaardbaar verzoek aan bewoners door RECON Bouw.

Terecht nemen bewoners aanstoot aan de brief die RECON Bouw op 29 januari 2024 aan 21 bewoners van de wijk toestuurde - bijlage 1 -. In die brief wordt gevraagd om een elektrisch toestel, in casu een onder spanning staande elektrische kookplaat, te manipuleren.

Aangezien deze sociale huurders niet kunnen worden aanzien als bekwame personen is dat verzoek / opdracht manifest in strijd met het Algemeen Reglement Elektrische Installaties -AREI-, meer bepaald:
- Boek 1, Hoofdstuk 2.10, Afdeling 2.10.11.

Het gaat hier bovendien niet over een verplaatsbaar kookfornuis, maar over een ingebouwde kookplaat die normaal met een vaste bekabeling zou moeten aangesloten zijn. Nog erger is het feit dat de auteur van die brief aan mij toegeeft dat de niet conformiteit gaat over een, wegens plaatsgebrek tussen de muur en het toestel, ontbrekend deksel waardoor mogelijk onder spanning staande delen genaakbaar zijn.

Zoals reeds in mijn brief van 12 juli 2023 aangegeven bent u als burgemeester óók verantwoordelijk voor de veiligheid van elektrische installaties in woningen. U bent, naar aanleiding van deze informatie, feitelijk verplicht om aan Woonmaatschappij Meetjesland BV het attest op te vragen van de keuring van de elektrische installaties van de 20 panden in die wijk.

In het kader van de veiligheid van personen en goederen, het algemeen belang en onder voorbehoud van alle rechten, artikel 25 van de Grondwet, artikel 10 van het EVRM -opsomming niet limitatief- en zonder nadelige erkenning.

Met de meeste hoogachting.

Erik Verbeeck

Onafhankelijk Freelance Journalist

Bijlage: 1